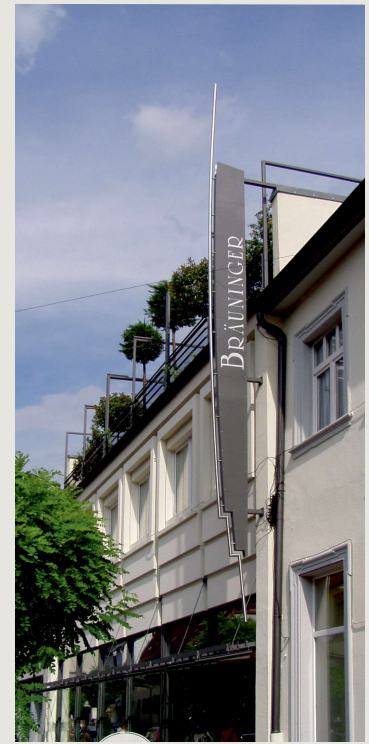


Modehäuser

Binoth*
Schönmehl*
Krämer*
Stadter
Hippeli
Kern
Bräuninger



Alteingesessene Modehäuser in zentraler Ortslage stehen oft unter Denkmalschutz. Eine Neugestaltung ist daher in enger Abstimmung mit dem Konservator zu entwickeln.
In Otterberg - RLP, Bensheim - Hessen, Schwetzingen, Dielheim, Haslach - BW, Lohr - Bayern und Oelde - NRW wurden lang gehegte Umgestaltungswünsche der Betreiber erfolgreich umgesetzt.



Ein Umbau bei laufendem Betrieb, bzw. mit kurzen Schliesszeiten setzt eine hohe Baustellenpräsenz voraus. Da die Neueröffnung der Häuser bereits Monate vorher zu planen ist ein sehr präzises Zeitmanagement unerlässlich. Die Baukostenkontrolle ist dabei gleichermaßen wichtig da der wirtschaftliche Mehrwert ein zentrales Projektziel darstellt.



Der Entwurf zur Fassadengestaltung basiert auf einer intensiven Analyse der bestehenden Architektur. Ziel ist es, Moderne und historische Substanz in Einklang zu bringen und so ein einladendes Gesamtbild zu schaffen. Die Neugestaltung beschränkt sich dabei nicht nur auf das Erdgeschoss, sondern bezieht das gesamte Erscheinungsbild des Gebäudes mit ein.